Герб

Муниципальное образование

Сельское поселение Лемпино

Нефтеюганский район

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕМПИНО

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.10.2024 № 65

с. Лемпино

О подготовке проекта постановления «О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Лемпино от 20.06.2022 № 57

«Об утверждении Правил землепользования и застройки

сельского поселения Лемпино»

В соответствии со статьёй 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.04.2007 № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Уставом сельского поселения Лемпино Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа–Югры, в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, уточнения основных видов разрешённого использования земельных участков, параметров разрешённого строительства и ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны - Производственная зона (П), учитывая протокол заседания градостроительной комиссии администрации муниципального образования сельское поселение Лемпино от 29.08.2024, п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект постановления «О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Лемпино от 20.06.2022 № 57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Лемпино».
2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта постановления администрации сельского поселения «О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Лемпино от 20.06.2022 № 57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Лемпино» (приложение).
3. Градостроительной комиссии администрации муниципального образования сельское поселение Лемпино (далее - Комиссия) созданной в соответствии с постановлением администрации сельского поселения Лемпино от 23.05.2013 № 51 «Об утверждении Положения о градостроительной комиссии», организовать работу по подготовке, проверке и согласованию проекта.
4. Предложения от заинтересованных лиц по проекту, а также обоснование данных предложений направляются с указанием фамилии, имени, отчества, контактного телефона и адреса проживания (для физических лиц), наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса (для юридических лиц) в письменном виде и (или) в электронном виде в Комиссию по адресу: 628334, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, с. Лемпино, ул. Солнечная, дом 1, адрес электронной почты: [lеmрinо@mаil.ru](mailto:lеmрinо@mаil.ru).
5. Установить срок приёма предложений по проекту с момента опубликования настоящего постановления 1 месяц.

6. Настоящее постановление подлежит опубликованию в периодическом печатном издании «Лемпинский вестник», и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления сельское поселение Лемпино.

7. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения А.А. Евская

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения Лемпино

от 08.10.2024 № 65

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта постановления

«О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Лемпино от 20.06.2022 № 57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Лемпино»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ | Сроки проведения работ | Исполнитель |
| 1. | Подготовка проекта постановления «О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Лемпино от 20.06.2022 № 57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Лемпино» (далее – проект) | в течение 10 дней после опубликования настоящего постановления | Администрация сельского поселения Лемпино |
| 2. | Рассмотрение и согласование проекта | не позднее чем через  5 дней со дня получения проекта | Градостроительная комиссия сельского поселения Лемпино |
| 3. | Доработка проекта  (при необходимости) | в течении 5 дней | Администрация сельского поселения Лемпино |
| 4. | Постановление о назначении публичных слушаний | не позднее 5 дней после получения согласования проекта | Администрация сельского поселения Лемпино |
| 5. | Принятие решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лемпино или об отклонении проекта и направлении его на доработку | в течении 10 дней после представления проекта | Глава сельского поселения Лемпино |
| 6. | Опубликование решения  о внесении изменений в ПЗЗ  в порядке, установленном  для официального опубликования нормативных правовых актов муниципального образования сельское поселение Лемпино | в течении 10 дней  со дня принятия решения о внесении изменений  в ПЗЗ | Администрация сельского поселения Лемпино |
| 7. | Размещение решения о внесении изменений в ПЗЗ в ФГИС ТП | в течении 5 рабочих дней со дня принятия решения о внесении изменений в ПЗЗ | Комитет градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района |
| 8. | Направление решения о внесении изменений в ПЗЗ в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации | в течении 5 рабочих дней со дня принятия решения о внесении изменений в ПЗЗ | Администрация сельского поселения Лемпино |