**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕМПИНО НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА**

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. № \_\_

О внесение изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Лемпино   
от 16.03.2023 №365 «О земельном налоге»

В соответствии с 31 главой Налогового [кодекса](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=470747&date=18.03.2024&dst=24251&field=134) Российской Федерации, Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469798&date=18.03.2024&dst=100117&field=134) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Лемпино Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Совет депутатов сельского поселения Лемпино р е ш и л:

1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Лемпино от 16.03.2023 №365 «О земельном налоге» следующие изменения:

1.1. преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с 31 главой Налогового [кодекса](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=470747&date=18.03.2024&dst=24251&field=134) Российской Федерации, Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469798&date=18.03.2024&dst=100117&field=134) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Лемпино Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Совет депутатов сельского поселения Лемпино»;

1.2. приложение 1 к решению изложить в редакции согласно приложению, к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании «Лемпинский вестник».

3. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.

Приложение

к Решению Совета депутатов

сельского поселения Лемпино

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_

«Приложение 1

к решению Совета депутатов

сельского поселения Лемпино

от 16.03.2023 № 365

СТАВКИ

ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА   
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛЕМПИНО

1. Налоговые ставки устанавливаются в зависимости от категории земель и (или) разрешенного использования земельного участка в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N  п/п | Категории земель, виды разрешенного использования земельных участков | Ставка налога, % |
| 1 | Земли населенных пунктов |  |
| 1.1. | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | 0,3 |
| 1.2. | Земельные участки, предназначенные для размещения многоэтажной жилой застройки или для жилищного строительства | 0,3 |
| 1.3. | Земельные участки, отнесенные к категории земель «Земли промышленности, энергетики, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, используемые для объектов связи и центров обработки данных» | 0,75 |
| 1.4. | Земельные участки, занятые [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за [исключением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452382&dst=100454) земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) | 0,3 |
| 1.5. | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454116&dst=100022), садоводства или огородничества, а также земельные [участки общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=412647&dst=100011), предусмотренные Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481366) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 0,3 |
| 1.6. | Прочие земельные участки | 1,5 |
| 2. | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства | 0,3 |

2. За земельные участки, не используемые или используемые не в соответствии с видом разрешенного использования, применяются максимальные ставки налога, установленные статьей 394 Налогового кодекса Российской Федерации, без предоставления права на налоговые льготы, предусмотренные настоящим Решением.».